



CARENA

AT BAJAMAR

LOTE PARA DESARROLLO DE CONDOMINIOS 1

Descripción

Lote para desarrollo de condominios con bondades propias del terreno que te colocan frente a un campo de golf, viñedo y una hermosa vista al océano con 52 unidades para construir. Aunado a lo anterior, la propiedad cuenta con un CUS del 1.0 y un COS del 0.5% en el que se puede construir hasta un 50% del total del terreno.

AMENIDADES

- FRENTE A CAMPO DE GOLF
- VISTA AL OCÉANO
- VIÑEDO
- CANCHA DE PÁDEL
- FOGATEROS
- INFINITY POOL
- MALECÓN
- MIRADOR
- JUEGOS INFANTILES
- ÁREAS VERDES
- SENDERO 1 KM
- ACCESO CONTROLADO SEGURIDAD 24 HRS.

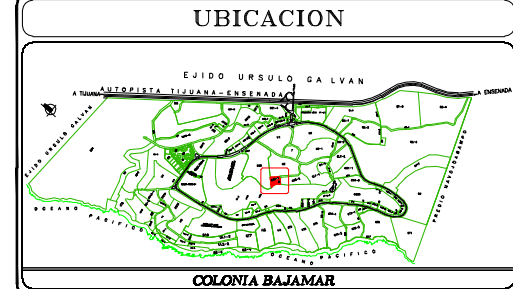
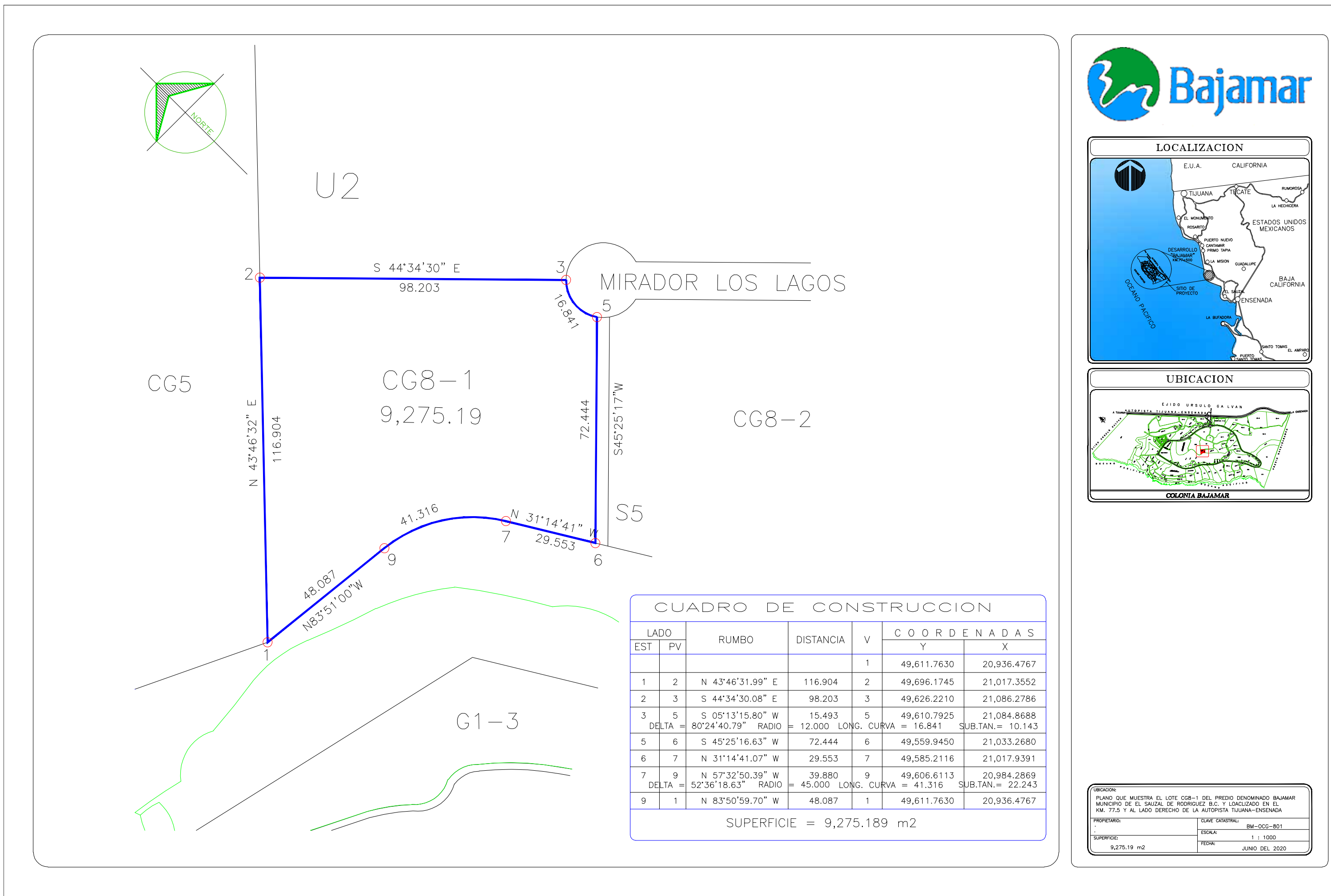


ESPECIFICACIONES DEL TERRENO

Bajamar ofrece un lote con la capacidad de construir 52 unidades, cada uno con 5 niveles autorizados, en una superficie de terreno que alcanza hasta los 9215 m²

CUS 1.0, con la posibilidad de construir en los 9215 m²

COS 0.5, por lo que se pueden construir en el 50% del terreno, lo demás son áreas comunes



UBICACION:
 PLANO QUE MUESTRA EL LOTE CG8-1 DEL PREDIO DENOMINADO BAJAMAR MUNICIPIO DE EL SAUZAL DE RODRIGUEZ B.C. Y LOCALIZADO EN EL KM. 77.5 Y AL LADO DERECHO DE LA AUTOPISTA TIJUANA-ENSENADA

PROPIETARIO: CLAVE CATASTRAL: BM-000-801
 SUPERFICIE: 9,275.19 m² ESCALA: 1 : 1000
 FECHA: JUNIO DEL 2020



Financiamiento directo

5 AÑOS CON EL 8% ANUAL

30% de enganche



VIVE LA DIFERENCIA
DEL OCÉANO LIVING

